

Referat

Valby-Vanløse Provsti – Møder

51. møde - d. 06-02-2024 kl. 15:30 til 17:30

Deltagere: Anne Kristine Ramm, Carsten Albertsen, Finn Vejlgård, Flemming Carlsen Brandenburg, Inger Margrethe Damgaard Kofod-Svendsen, Lis Tove Smidt, Kai Kristian Wøldike Bested, Karin Thanning Christensen, Ulrich Piltoft, Jørgen Anthoni

Mødepunkt	Referat
1 - Godkendelse af dagsorden	Sagen om nyt køkken i tjenesteboligen Christen Bergs Alle blev tilføjet som punkt 9. Dagsorden blev derefter godkendt.
2 - Underskrift af referatet fra sidste møde	Referatet blev underskrevet.
3 - Orientering	<p><u>Provstikontoret:</u> Der indgås lejekontrakt med Diakonissestiftelsen fra 15. april 2024. Maj mødet foregår på Diakonissen</p> <p><u>Grøndal, forpladsen:</u> Projektet er tæt på færdigt - der mangler kun slotsgruset.</p> <p><u>Aalholm, indgangsparti:</u> Der forventes tegninger fra arkitekten onsdag den 7. februar og byggeudvalget forventer at godkender projektet</p> <p><u>Aalholm, renovering af kirketjenerlokale igangsat:</u> Renoveringen forventes færdig inden for de nærmeste 5 til 8 dage</p> <p><u>Aalholm, valg af ejendomsmægler:</u> Der er modtaget tilbud fra to ejendomsmægler og menighedsrådets valgt er godkendt af PU inden jul. Ejendomsmægleren har anbefalet nogle</p>

udbedringen inden huset sættes til salg bl.a. en udbedring af en utæt skorsten. Her er skorsten blevet fjernet, nye teglsten lagt og tagkonstruktionen behandlet og loftet efterisoleret. Der mangler at blive udført malerarbejde efter en vandskade fra skorstenen.

Ejendomsmægleren forventes at få huset sat til salg inden for 14 dage.

Udgifterne til istandsættelsen på ca. 100.000 kr. skal blive hos MR inden resten af salgsummen overføres til stiftsmidlerne.

Tvivlsspørgsmål i forhold til ejendomsmæglerne rettes til Kai W. Bested.

Folkekirken for International, vedtægtsændring:

Der er foretaget en række tekniske rettelser af vedtægterne efter anmodning fra Kirkeministeriet. De endelige godkendte og underskrevne vedtægter sendes til PU, når de modtages.

4 - Hyltebjerg kirke, genopbygning - principgodkendelse fra stiftet

Sager:

Byggesag - Hyltebjerg Kirke - Genopførelse af kirken efter brand (2023 - 31715)

Byggesag - Hyltebjerg Kirke - Genopførelse af kirken efter brand (2023 - 31715)

Bilag:

Til Hyltebjergs Sogn Menighedsråd med afgørelse vedr. genopførelse af Hyltebjerg Kirke, 431_001_BD231009_projektforslag_revC_budgetark

Stiftet har principgodkendt projektet den 21. december 2023. De næste skridt i genopbygningen kan nu igangsættes.

Sagen ændrer sig løbende og pt. er budgettet til forhandling mellem Forsikringsenheden og arkitektfirmaet Fogh & Følner. Der er et ønske om at budgettet opdeles i tre kolonner, så der tilføjes en n kolonne til udgifter til lovliggørelse efter nugældende regler.

For at få økonomien endelig godkendt i stiftet, er der brug for at FE skrive under på at de betaler 81,0 mio kr.

PU skal godkende en ansøgning fra menighedsrådet om at deres andel kan finansieres af enten stiftslån eller anlægsmidler under forudsætning af at Budgetudvalget godkender. Punktet kan forventes behandlet på næste møde når der er større sikkerhed for økonomien i projektet.

I lyset af branden og provstiuudvalgets drøftelse bør der indtænkes et ABA-anlæg som en del af genopbygningsprojektet.

Fogh & Følner er igang med at få kommunens godkendelse af projektet.

PU notere sig at projektet er principgodkendt og afventer yderligere talmateriale fra arkitekten inden PU kan godkende finansiering af menighedsråds andel.

5 - Hyltebjerg midlertidig kirke - orientering om godkendelse af likviditetslån

Sager:

Midlertidig kirke i Hyltebjerg sogn - 2023 (2023 - 3962)

Midlertidig kirke i Hyltebjerg sogn - 2023 (2023 - 3962)

Bilag:

Aktdokument, Ansøgning til Provstiudvalget om midler til midlertidig kirke - endelig version, Oversigt over midler som menighedsrådet selv har til rådighed, Til Hyltebjerg - svar på ansøgning om likviditetslån til midlertidig pavillonkirke - januar 2024

Der er underskrevet aftaler med Nova Tegra om en modulkirke og med Gurrelyst om rydning af grunden.

Modulkirken koster 3,0 mio. kr. fra sommeren 2024 til udgangen af januar 2027. Derefter er der i aftalen indskrevet en månedlig leje for efterfølgende måneder, hvis genopførelsen af kirken bliver forsinket.

PU har før jul godkendt et likviditetslån på 2,4 mio. kr. kan vise sig at blive billigere, da der ikke længere er tale om en lejekontrakt med et depositum men om en købslignende aftale.

Menighedsrådet er igang med, at indgå aftale om et kontormodul på 40 kvm., men lige nu er der usikkerhed om prisen på kontormodulet, da der er ved at blive indhentet tilbud.

Kontormodulet skal indeholde to kontorer, så medarbejderne kan være på samme adresse som modulkirken. Lokalerne på Skjulhøj Alle opsiges og det giver en forventet besparelse på 1,0 mio. kr. frem til udgangen af 2026.

De underskrevne kontrakter fremsendes til næste PU-møde.

6 - Ansøgning fra Grøndal - igangsættelse af orgelrensning

Sager:

Grøndal - orgelrensning - ansøgning om 5% midler - 2024 (2024 - 2874)

Bilag:

Aktdokument, Ansøgning om anlæg - orgelrensning, 16.5.2023. Orgel Grøndalskirken tilbud på div. arbejde

PU godkender ansøgningen og igangsættelse af rensning af orglet.

7 - Ansøgning fra Valby Søndre sogn - ansøgning om ekstrabevilling til handicaptoilet i Margrethekirken

PU godkender ansøgningen og en merbevilling på 171.600 kr. til et handicap-venligt toilet i Margrethekirken og igangsættelsen af projektet.

Sager:

Valby Søndre - handicapvenligt toilet i
Margrethekirken - ansøgning om 5% midler - 2024
(2024 - 2987)

Bilag:

Aktdokument, 7-Anlægsskema - Københavns Ki
rkelige Budgetudvalg (4), 9 - Fotos, 3-Tilbud 1481 -
toiletrum_Kyed, 4-Tilbud Ræbild & Walin, 5-
5041_oversigtsskitse toilet, 6-
1.02_Toiletrum_fremtidige forhold_13.11.2023 (2),
1-Ansøgning ekstrabevilling, 2-Samlet pris Gitte Hoff

8 - Ansøgning fra Vanløse - igangsættelse af overfladebehandling af 1. sal, Vanløse Byvej 6

Sager:

Vanløse - Overfladebehandling af 1. salen - Vanløse
Byvej 6., Tjenestebolig (2024 - 3202)

Bilag:

Aktdokument, Ansøgning om igangsættelse af anlæg
531-1-24 m_underskrift, Tømrertilbud 260123 m
sum, Opdateret malertilby 090124 Bech P, Tilbud
Villy Jønsson tømrer 151223, Peter Maler tilbud af
041223, KBU Anlægsskema 532-1-24
Overfladerenovering LINOLEUM

PU godkender ansøgningen om igangsættelse af
projektet med overfladebehandling på 1. sal og
trappen op til 1. sal.

9 - Ansøgning - Nyt køkken - Christen Bergs Alle, præstebolig

Sager:

Byggesag - Nyt køkken Chresten Bergs Alle -
tjenestebolig - Timohteus sogn (2023 - 19376)

Bilag:

Aktdokument, 240201_Tilbudsgivning resultat,
240201 Budget efter tilbudsgivning, Delreferat fra
møde 44. møde, Delreferat fra møde 46. møde

PU godkender ansøgningen om nyt køkken på
Christen Bergs Alle til 1.061.804 kr. og hermed en
merbevilling på 494.250 kr. samt igangsættelse af
projektet.

10 - Brandalarmering v/Kai Bested

Sager:

Brandalarmering ABA - Valby-Vanløse provsti (2024 -
2514)

Efter det ekstraordinære budgetsamråd er G4S
blevet bedt om at afgive tilbud ABA-anlæg i
provstiets kirrker, da de er på statens indkøbsaftale.

Når G4S er ude for at afgive tilbud er der teknikker
med fra Dansk Brand- og sikringsteknisk Institut
(DBI) og Beredskabet hver gang, da det er deres

Bilag:
Margrethekirken, Johannes døbers kirke

ekspertise der lægges til grund for opbygningen og omfanget af anlægget, så anlægget bliver så effektivt som muligt, uden unødige fejlalarmer som koster menighedsrådet penge.

Kai W. Bsted beder G4S om en oversigt over hvilke kirker der har ABA-anlæg installeret.

Punktet er blev drøftet og PU er opmærksomme på den omfattende udgift (ca. 500.000 kr. pr. kirke).

Provstiudvalget besluttede på baggrund af drøftelserne at tage kontakt til povstiarkitektet Jørgen Kreiner-Møller og bede ham om at kigge på andre muligheder inden for listen af de af Dansk Brand- og sikringsteknisk Institut godkendte firmaer til levering og opsætning af ABA-anlæg til yderligere belysning af mulighederne og økonomien. Og punktet tages op igen på et senere møde.

11 - Timotheus - ABA anlæg - tilbud fra G4S

Sager:
Timotheus - ABA-anlæg - brandalarm (2023 - 35646)

Bilag:
Aktdokument, Overslagspris, Tegninger stuen, Tegningsoversigt

Se punkt 10.

Provstiet arbejder videre med at få belyst området inden der træffes en afgørelse om istallering af ABA-anlæg i Timotheus kirken.

12 - Vigerslev - afsluttet byggeregnskab vedr. maling af jernvinduerne udvendigt

Sager:
Vigerslev - byggesag - udvendig malerbehandling af jernvinduer (2023 - 19509)

Bilag:
Aktdokument, 2023 Udvendig maling af jernvinduer - afsluttet byggeregnskab til provsti

Provstiudvalget godkender og tager regnskaber til efterretning.

Provenuet på 31.250 kr. tilfalder kirkekassen.

13 - Advents - afsluttet byggeregnskab for nyt låsesystem

Sager:
Advents - nyt låsesystem - ansøgning om 5% midler -

Provstiudvalget godkender regnskabet. Merforbruget på 19.040,10 kr. afholdes af kirkekassen.

Bortkommet hovednøgle til Adventskirken (2023 - 24597)

Bilag:
Aktdokument, Regnskab for nyt låsesystem, Faktura
0000425299

14 - Provstidag 2024 - status ved Finn

Programmet er sendt ud og tilmeldingsfristen er den 20. februar.

Provstiudvalget godkender indkøb af 50 stk af bogen "Hvorfor tror I jeg vil frelles?" til ca. 8.500 kr. til provstidagen

15 - Dronetjek og Kirkesyn

Sager:
DroneTjek - kirkesyn og vedligeholdelse - Valby-
Vanløse provsti (2023 - 361111)

Bilag:
Aktdokument, Kirkeministeriet - DroneTjek (1)

PU godkender, at der bruges dronetjek som et redskab i forbindelse med provstesynene fra og med indeværende år.

Proceduren bliver at MR bliver bedt om at bestille dronetjekket så materialet er klar tidsnok inden provstesynet.

Et dronetjek koster mellem 10- og 20.000 kr. og provstiet får således fordelt udgiften over en 4-årig periode.

16 - Næste møde 6. marts 2024

Punkter til næste møde:

- 1) Oversigt: Udgifter til el-tjek og udbedring
- 2) Tjenesteboligforsøget - opgørelse af 2023
- 3) Affaldssortering - opfølgning

Næste møde foregår i Jesuskirkens sognegård, Skovbogårds Alle 11.

Punkter til næste møde:

- 1) Oversigt: Udgifter til el-tjek og udbedring
- 2) Tjenesteboligforsøget - opgørelse af 2023
- 3) Affaldssortering - opfølgning

17 - Eventuelt

Der er et ønske om indvielse/reception af det nye provstikontoret - der skal aftales en form og dato for dette.

Anne Kristine Ramm

Carsten Albertsen (Valby-Vanløse
Provstiudvalg)

Finn Vejlgård

Flemming Carlsen Brandenburg (Valby-
Vanløse Provstiudvalg)

Inger Margrethe Damgaard Kofod-
Svendsen

Lis Tove Smidt (Valby-Vanløse
Provstiudvalg)

Kai Kristian Wøldike Bsted (Valby-
Vanløse Provstiudvalg)

Karin Thanning Christensen (Valby-
Vanløse Provstiudvalg)

Ulrich Piltoft (Valby-Vanløse
Provstiudvalg)

Jørgen Anthoni (Valby-Vanløse
Provstiudvalg)

2023 - 34293 - Valby-Vanløse Provsti – Møder 06-02-2024, 15:30